



Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου www.envitec.gr, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες όνομα: ENVITEC Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ημερομηνία σύστασης: 19/12/1994

Εποπτεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής - Δ/ση Ανάπτυξης

Βόρειου Τομέα Αθηνών - Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού

Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800

Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτιρίων & Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού

Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου: Χ.Δρακόπουλος, Π.Καλογερόπουλος, Μ.Αντωνοπούλου, Ν.Δούνιας,

Γ. Βελτανιώτης.

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Ετήσιες (1/1-31/12/2012)

Ημερομηνία λήξης τρέχουσας χρήσης: 31/12/12

Διάρκεια χρήσης: 12 Μήνες

Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 29 Μαρτίου 2012

Ελεγκτική εταιρεία: NEXIA EUROSTATUS Α.Ε.

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής: Αδαμόπουλος Δημήτριος, Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 26851

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος

Διεύθυνση διαδικτύου: www.envitec.gr**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	22.045.543	21.398.125	252.112	314.345
Επενδύσεις σε ακίνητα	193.699	193.699	193.699	193.699
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.229	5.054	4.229	5.054
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	95.996	90.497	58.310	52.372
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	7.961.206	7.961.206
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	34.456	36.406	316.934	318.884
Αποκτήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	429.587	285.131	147.720	60.148
Αποθέματα	227	227	0	0
Αποκτήσεις από πελάτες	27.298.018	27.236.646	14.525.821	14.747.729
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.626.233	7.137.036	11.866.934	9.283.985
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.492.556	5.067.911	296.951	249.449
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	65.220.544	61.450.734	35.623.916	33.186.871
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.952.000	5.952.000	5.952.000	5.952.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	23.186.756	20.451.880	19.859.933	18.841.530
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	29.138.756	26.403.880	25.811.933	24.793.530
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	775.499	686.272	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	29.914.255	27.090.152	25.811.933	24.793.530
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.006.445	10.757.830	300.070	427.330
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	156.509	236.873	4.382	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	259.027	410.472	163.137	118.523
Επιδοτήσεις	5.352.954	4.066.380	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.373.200	9.616.172	4.608.746	4.564.396
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.158.154	9.272.854	4.735.648	3.283.092
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση				
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	35.306.289	34.360.581	9.811.983	8.393.341
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	65.220.544	61.450.734	35.623.916	33.186.871

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	3.524.249	2.437.575	1.244.314	1.177.246
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.448.903	1.237.818	83.386	77.221
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Προβλέψεις	89.577	1.243.413	86.472	820.341
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.103.336)	(50.015)	(1.349.931)	(455.305)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.561.835	1.289.352	324.477	305.590
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.689.566)	(3.393.634)	(1.496.804)	(2.543.673)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.054.684	1.375.492	1.078.143	400.866
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.388.923)	(1.182.469)	(242.991)	(198.707)
Καταβληθέντα φόροι	(1.252.827)	(1.296.752)	(563.146)	(428.121)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.244.594	1.660.781	(836.079)	(844.543)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	1.510
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.494.755)	(4.487.344)	(21.078)	(158.226)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	200	2.500	200	2.500
Τόκοι εισπραχθέντες	1.761.504	48.570	1.069.233	432.102
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	266.949	(4.436.274)	1.048.355	277.886
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	5.242.000	0	1.500.000
Εξοφλήσεις δανείων	(2.086.520)	(2.907.163)	(164.396)	(1.134.507)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(378)	(2.057)	(378)	(2.057)
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.086.898)	2.332.780	(164.774)	363.436
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	424.645	(442.713)	47.502	(203.221)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.067.911	5.510.624	249.449	452.669
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.492.556	5.067.911	296.951	249.449

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Κύκλος εργασιών	12.902.746	14.520.769	7.098.528	8.523.163
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	6.331.618	5.127.857	2.846.281	2.174.332
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.982.747	3.676.357	218.860	1.027.531
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.524.249	2.437.575	1.244.314	1.177.246
Μείον φόροι	(705.684)	(346.105)	(231.450)	(319.989)
Μείον Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010	0	(31.527)	0	(31.527)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	2.818.564	2.059.943	1.012.864	825.731
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	2.729.337	2.027.319	1.012.864	825.731
Μετόχους μειοψηφίας	89.227	32.624	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	5.538	(7.696)	5.538	(7.696)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	2.824.103	2.052.247	1.018.403	818.034
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	2.734.876	2.019.622	1.018.403	818.034
Μετόχους μειοψηφίας	89.227	32.624	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,2757	0,2036	0,1027	0,0825
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4.431.650	4.914.175	302.246	1.104.751

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου	27.090.152	25.037.905	24.793.530	23.975.496
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	2.824.103	2.052.247	1.018.403	818.034
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Διαμενηθέντα μερίσματα	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου	29.914.255	27.090.152	25.811.933	24.793.530

Πρόσθετα Στοιχεία και πληροφορίες:

- Δεν υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας οι οποίες αθροιστικά να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.
- Ο αριθμός του μόνιμα απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2012 είναι 22 για τον Όμιλο και 18 για την Εταιρεία, ενώ για τις 31/12/2011 ήταν 23 και 19, αντίστοιχα.
- Όσον αφορά τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: α) ο Όμιλος και η εταιρεία δεν έχουν πωλήσεις, β) ούτε ο Όμιλος ούτε η εταιρεία είχε αγορές γ) Τα ποσά των απαιτήσεων ανήλθαν σε 444 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 17.560 χιλ. € για την Εταιρεία. δ) Τα ποσά των υποχρεώσεων ανήλθαν σε 305 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 1.532 χιλ. € για την Εταιρεία.
- Οι ληφθείσες αμοιβές Δ.Σ., αμοιβές για κατασκευαστικά έργα & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές το 2012 ανέρχονται σε 1.171 χιλ. € και 866 χιλ. €, για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς μέλη του Δ.Σ. στις 31/12/2012 ανέρχονται σε 89 χιλ. € και 75 χιλ. € αντίστοιχως, ενώ οι απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρείας από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης ανέρχονται σε 2 χιλ. € και 1 χιλ. € αντίστοιχως.
- Στις οικονομικές καταστάσεις του 2012 δεν ενοποιήθηκε η εταιρεία : 1) Κ/Ε Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ – ENVIROPLAN ΟΕ – ENVITEC ΑΕ λόγω διακοπής εργασιών .

Χαλάνδρι, 29/03/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 059724Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΑΡΗΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 21251